

# Propuesta del Programa de Permisos de Estacionamiento Residencial (RPP)

12 de octubre de 2020

## ¿Qué es un Permiso de Estacionamiento Residencial (RPP)?

El [Programa RPP](#) de Condado de Arlington se utiliza para administrar el estacionamiento en la calle en vecindarios residenciales. Lo hace al permitir que algunas se estacionen en la calle mientras que previene que otras personas se estacionen en esas calles. Las zonas RPP están demarcadas con letreros de estacionamiento. Solo los residentes con permisos y pases emitidos por el Condado, sus visitantes y caseros se pueden estacionar en sus zonas RPP durante el horario restringido de RPP (normalmente de lunes a viernes, de 8 AM a 5 PM).



## La Revisión de RPP

Desde 2017, la [Revisión del Proyecto RPP](#) ha estado evaluando el propósito y función del programa RPP de Arlington, considerando la eficiencia del programa, la experiencia del usuario y su equidad. Esta fue la primera revisión importante del programa en más de 10 años. Para ver un resumen sobre cómo el Condado hizo que la comunidad participe desde 2017, visite [la Revisión del Programa de Permisos de Estacionamiento Residencial: Actualización del proyecto, Resumen de las Perspectivas de los Residentes y Sigüentes Pasos para la Revisión](#).

## Programa Propuesto

Las siguientes páginas describen una propuesta del programa organizada en cuatro temas:


1. Elegibilidad para solicitar
2. Límites del permiso
3. Visitantes y otros
4. Cuotas



El personal basó el programa en lo que escuchó de la comunidad, el análisis del programa actual y la información de estacionamientos recolectada en algunas calles de Arlington. Los residentes de Arlington están divididos en muchas de las situaciones del programa RPP, y algunas de las controversias que han existido en el programa durante décadas. El personal reconoce este reto y trató de diseñar soluciones para estos problemas mientras conciliaba los objetivos del programa. Coincide con los principios de elaboración de políticas y opciones de políticas presentados al Consejo del Condado en noviembre de 2019.


Este documento incluye una tabla de comparación lado a lado de la propuesta del programa y el programa actual para resaltar los cambios.

Para mayor información sobre estos cambios, visite [la página de preguntas frecuentes](#) que aborda cómo el personal llegó a la propuesta del programa.

Propuesta del Programa RPP comparada con el Programa Actual

Área	Programa actual	Programa propuesto
<p><b>Elegibilidad</b> ¿Qué viviendas pueden solicitar?</p> 	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Todas las viviendas separadas de una sola familia califican para solicitar, a menos que hayan sido construidas por un <a href="#">Desarrollo Residencial Unificado</a></li> <li>• Los departamentos, condominios, dúplex y casas adosadas califican para solicitar a menos que:             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Hayan sido construidos después de 1997 (para dúplex y casas adosadas) o 1964 (para departamentos y condominios).</li> <li>○ Aprobados por el <a href="#">Plan del Sitio</a>.</li> <li>○ Aprobados por el <a href="#">Desarrollo Comercial Unificado de Uso Mixto</a>.</li> <li>○ El edificio no maximiza el estacionamiento existente.</li> <li>○ El edificio cobra el estacionamiento separado a la renta y el cargo es más que las cuotas del permiso de estacionamiento.</li> <li>○ El edificio puede obtener estacionamiento fuera de las calle dentro de las 2 cuadras alrededor del edificio por medio de un acuerdo con los dueños de los otros edificios.</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Todos los tipos de viviendas califican para solicitar, incluyendo             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Casas separadas de una sola familia</li> <li>○ Unidades de vivienda accesorias</li> <li>○ Dúplex y casas adosadas</li> <li>○ Departamentos y condominios</li> </ul> </li> <li>• Los edificios que el Consejo del Condado aprobó para construcción por medio de los siguientes medios califican para solicitar             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <a href="#">Plan del Sitio</a></li> <li>○ <a href="#">Desarrollo de Residencias Unificadas</a></li> <li>○ <a href="#">Desarrollo Comercial Unificado de Uso Mixto</a></li> <li>○ Permiso de Uso de <a href="#">Centros Comerciales Código en Base a la Forma</a></li> <li>○ Permiso de Uso de <a href="#">Vecindarios Código en Base a la Forma</a></li> </ul> </li> </ul>
<p><b>Límites de permisos</b> ¿Cuántos permisos podrá recibir una vivienda?</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Máximo cuatro (4) permisos anuales por vivienda, incluyendo             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Un (1) FlexPass</li> <li>○ Tres (3) permisos para un vehículo específico (calcomanías)</li> </ul> </li> <li>• Los residentes pueden solicitar que se permitan hasta cuatro o más permisos para vehículos específicos, aunque ninguna zona ha hecho esto</li> <li>• Las viviendas en <a href="#">Unidades de Vivienda Accesorias</a> pueden obtener</li> </ul>	<p>Para todas las viviendas, incluyendo aquellas viviendas en unidades de vivienda accesorias</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Máximo de dos (2) permisos (incluyendo el FlexPass) por año para viviendas con cualquier cantidad de estacionamiento en una entrada de autos, cochera, cochera abierta o lote de estacionamiento.</li> <li>• Máximo de tres (3) permisos (incluyendo el FlexPass) por año para viviendas que no tienen estacionamiento en entrada para autos, cochera, cochera abierta o lote de estacionamiento.</li> </ul>

Área	Programa actual	Programa propuesto
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Un (1) FlexPass y un (1) libro de pases para visitas de corto plazo separado de la residencia principal u</li> <li>○ Obtener ya sea el FlexPass o un (1) permiso para vehículo específico de los cuatro (4) permisos en total, dependiendo de la ocupación en la calle.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● La vivienda puede decidir elegir obtener todos los permisos anuales para vehículos específicos u obtener uno (1) cómo un FlexPass.</li> </ul>
<p><b>Visitantes y otros</b> ¿Qué opciones tienen las personas que visitan casa en las zonas RPP? ¿Qué tal la gente que trabaja en vecindarios que tienen restricciones RPP?</p> 	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Las viviendas pueden recibir dos (2) tipos de permisos/pases para los visitantes. <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Hasta (5) libros de veinte (20) pases de visitantes de corto plazo.</li> <li>○ Un (1) FlexPass. Los FlexPass no son reemplazables si los roban.</li> </ul> </li> <li>● Un (1) pase de casero disponible cada año para propietarios que no viven en la vivienda.</li> <li>● Los vehículos que proporcionan servicios a la vivienda y que están claramente marcados con el nombre de la organización (por ejemplo, FedEx, Verizon, etc.) están exentos de las restricciones</li> <li>● Estacionamiento con tiempo limitado para personas que tienen permisos (se permiten pero no son comunes).</li> <li>● Los estacionómetros con excepciones de pases (se permiten pero no existen).</li> <li>● Permisos Buenos en Todas las Zonas para individuos que están con organizaciones que proporcionan servicios sociales y de salud en hogares en zonas RPP (por ejemplo, ayudantes de salud en casas, trabajadores sociales, proveedores de servicios religiosos en casa, etc.).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Las viviendas pueden recibir dos (2) tipos de permisos/pases para uso de los visitantes <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Hasta (5) libros de veinte (20) pases de visitantes de corto plazo por año.</li> <li>○ Un (1) FlexPass (incluido en la cuenta máxima de permisos para viviendas cómo se describe arriba).</li> </ul> </li> <li>● Un (1) pase de casero disponible cada año para propietarios que no viven en la vivienda.</li> <li>● Un (1) permiso anual para personal escolar no incluido en el programa “Bueno en Todas las Zonas” (ver abajo). El número de permisos expedidos por escuela tendrá un máximo que será determinado.</li> <li>● Un (1) permiso anual para empleados de viviendas colectivas localizadas en las zonas RPP.</li> <li>● Estacionamiento de dos horas pagado en todas las calles con restricciones. <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Los vehículos con un permiso o pase RPP están exentos del límite de dos horas.</li> <li>○ Los individuos pueden pagar utilizando <a href="#">ParkMobile o EasyPark</a>.</li> <li>○ No se instalaron estacionómetros.</li> </ul> </li> <li>● Los vehículos que proporcionan servicios a viviendas en las zonas RPP que están claramente marcados con</li> </ul>

Área	Programa actual	Programa propuesto
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Permisos temporales para contratistas que están trabajando en una propiedad dentro de una zona RPP y que no tienen un vehículo marcado con el logotipo de la compañía.</li> <li>• Los vehículos compartidos están exentos de restricciones pero se deben mover después de 24 horas.</li> </ul>	<p>el nombre de la compañía (por ejemplo, FedEx, Verizon, etc.) están exentos de restricciones.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Los permisos Bueno en Todas las Zonas para individuos con organizaciones que proporcionan servicios de salud y sociales en viviendas en zonas RPP (por ejemplo, ayudantes de salud en casas, trabajadores sociales, proveedores de servicios religiosos en casa, etc.).</li> <li>• Permisos temporales para contratistas de construcción que están trabajando en una propiedad dentro de la zona RPP y que no tienen un vehículo marcado con el logotipo de su compañía.</li> <li>• Los vehículos compartidos están exentos de restricciones pero se deben mover después de 24 horas.</li> </ul>
<p><b>Cuotas</b> ¿Cuánto deberían costar los pases y permisos?</p> 	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Las cuotas cubren alrededor del 60% de los costos de administrar y ejecutar el programa.</li> <li>• FlexPass y Pase de Casero: Gratis.</li> <li>• Permisos para vehículos específicos: \$20 para el primer permiso, \$20 para el segundo permiso, \$50 para el tercer permiso y \$250 los permisos subsecuentes si una zona solicitó que se emitieran permisos adicionales.</li> <li>• Libros para visitantes de corto plazo: el primer libro es gratis, luego \$5 cada uno.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Las cuotas cubren el 100% de los costos de administrar y ejecutar el programa.</li> <li>• Las cuotas se pueden ajustar hacia arriba o hacia abajo cada año dependiendo del costo de entregar el programa.</li> <li>• Para el primer año <ul style="list-style-type: none"> <li>○ FlexPass y Pase de Casero: \$40.</li> <li>○ Permisos para vehículos específicos: \$40 para el primer permiso, \$55 para el segundo permiso y (para viviendas que pueden recibir tres) \$65 para el tercer permiso.</li> <li>○ Libros para visitantes de corto plazo, \$5 para el primer libro, \$10 para cada uno de los siguientes cuatro libros.</li> <li>○ Permisos Buenos en Todas las Zonas: \$40 cada uno</li> </ul> </li> </ul>

Área	Programa actual	Programa propuesto
		<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Permisos para el personal escolar y personal de viviendas compartidas: \$40 cada uno.</li> <li>○ Permisos para contratistas temporales: 3 meses por \$10.</li> <li>● 50% de descuento en el FlexPass, el Pase de Casero, permiso para vehículo específico y libros de pases para viviendas que califican para al menos uno de los siguientes <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Programa de Asistencia de Nutrición Suplementaria (SNAP)</li> <li>○ Mujeres, Bebés y Niños (WIC)</li> <li>○ Asistencia Temporal para Familias Necesitadas (TANF)</li> <li>○ SSI/SSDI Ingreso Suplementario de Seguridad</li> <li>○ Asistencia con la Energía para Familias de Bajos Recursos (LIHEAP)</li> <li>○ Medicaid</li> </ul> </li> </ul>

### Cómo hacer comentarios sobre el programa propuesto

Los comentarios sobre el programa propuesto se pueden compartir con el personal por medio de una forma de comentarios en línea o llamando al 844-568-3777, hasta las 5:00pm del miércoles 28 de octubre de 2020. Para más detalles sobre cómo proporcionar comentarios y para otras oportunidades de sopesar el programa propuesto, por favor visite la página web del proyecto (<https://projects.arlingtonva.us/revision-del-estacionamiento-residencial-con-permiso/>).