

Políticas y Procedimientos Administrativos para la Propuesta del Programa de Permisos de Estacionamiento Residencial (RPP)

12 de octubre de 2020

Este documento acompaña al documento “Propuesta del Programa de Estacionamiento Residencial (RPP)” que se encuentra disponible [aquí](#). Ese documento cubre la mayoría de los cambios propuestos para el programa RPP, mientras que este documento proporciona detalles de algunas políticas y procedimientos administrativos en la propuesta del programa. Estos detalles se presentan en una tabla de comparación paralela entre el programa propuesto y el programa actual para resaltar los cambios.

Esto no significa que es una descripción completa de todas las políticas y procedimientos administrativos que se podrían adoptar para implementar el programa RPP.

Justo cómo con el programa propuesto, el personal basa las políticas y procedimientos propuestos en la que se escucha de la comunidad, el análisis del programa actual y la información de estacionamiento recolectada en algunas de las calles de Arlington. Los residentes de Arlington están divididos en muchos de los problemas con el programa RPP y algunas de las controversias sobre el programa han existido durante décadas. El personal reconoce este reto y trató de diseñar soluciones a estos problemas mientras que equilibraba los objetivos del programa.

Para mayor información sobre estos cambios, visite la [página de preguntas frecuentes](#) que aborda cómo el personal llegó al programa propuesto.

Propuesta de Políticas y Procedimientos Administrativos RPP comparada con el programa actual

Área en cuestión	Programa actual	Programa propuesto
Proceso de petición zona nueva	<ul style="list-style-type: none"> • Las peticiones se entregan por las 100 direcciones de las cuadras (por ejemplo, los hogares entre 1000 y 1100 19th St S); • Las peticiones para construcciones de varias familias pueden solicitar por edificio • Residentes de un 60% de los hogares en una cuadra deben firmar una petición de restricciones proporcionada por el Condado de Arlington • Las solicitudes para edificios de varias familias requieren que el 60% de las unidades en el edificio estén a favor de las restricciones RPP • El personal debe encontrar durante su visita que más del 75% de los lugares de estacionamiento se encuentran ocupados. • El personal debe encontrar que más del 25% de los espacios están ocupados por vehículos que vienen de “afuera de... la zona”. • Frentes de cuadras que no tienen puntos de dirección, cómo espacios verdes y parques, no califican para el estacionamiento zonificado. • Si no se cumple con un criterio del estudio, los residentes deben esperar un año calendario antes de volver a solicitar RPP. 	<ul style="list-style-type: none"> • El Condado prepara una petición que el residente circula a los hogares en ambos lados de la calle de una cuadra, definida como el espacio entre dos intersecciones o una intersección y el final de la calle. • Tipo de vivienda independiente, un residente del 80% de los hogares en calles de cuadras con solicitud deben firmar en apoyo a la petición. • El Condado observa la ocupación de estacionamientos. Si la ocupación es normalmente del 85% o más, se otorgarán las restricciones. • Incremento en el número de observaciones de ocupación por cuadra de dos a un número que será determinado. • Los residentes sólo pueden solicitar para una o más de estos grupos de horarios. <ul style="list-style-type: none"> ○ 8:00 a.m. – 5:00 p.m. Lunes – Viernes ○ 8:00 a.m. – 5:00 p.m. Sábado/Domingo ○ 5:00 p.m. – 1:00 a.m. Lunes – Viernes ○ 5:00 p.m. – 1:00 a.m. Sábado/Domingo • Frentes de cuadras sin puntos de dirección, cómo espacios verdes y parques, no califican para el estacionamiento zonificado. • Si no se cumple con un criterio del estudio, los residentes deben esperar un año calendario antes de volver a solicitar RPP.
Petición subdivisión de zona existente	<ul style="list-style-type: none"> • Los residentes pueden solicitar al Condado que subdivida una zona grande si hay un problema por desplazo a los trabajos. 	<ul style="list-style-type: none"> • El residente contacta al Condado solicitando petición de dividir una zona existente debido a su alta ocupación.

Área en cuestión	Programa actual	Programa propuesto
	<ul style="list-style-type: none"> • El 60% de las viviendas en al menos una cuadra solicita que su cuadra sea encuestada sobre desplazos a los trabajos. • El personal llevará a cabo una encuesta 75/25 utilizando los límites de la cuadra cómo límites del 25% de la encuesta fuera del área • Una vez que se haya cumplido la prueba 75/25, el Condado llevará a cabo una revisión para determinar los límites apropiados de la nueva zona. • Después de determinar los límites de la nueva zona, al menos el 60% de los titulares de permisos actuales en la nueva zona propuesta deben pedir al Condado la creación de una zona más pequeña. 	<ul style="list-style-type: none"> • Un residente del 80% de las viviendas en la cuadra solicitada deben firmar en apoyo a la petición. • El Condado observa la ocupación de estacionamiento. Si la ocupación es del 85% o más, el Condado pondrá límites para zonas nuevas. • El Condado crea una petición para distribución de las viviendas que podrían localizarse en las nuevas zonas. Si al menos el 80% de las casas en las nuevas zonas propuestas apoyan la división, entonces el Condado creará las nuevas zonas <ul style="list-style-type: none"> ○ • Como parte de la petición para restricciones de nuevos horarios, el personal hace la determinación en base al resultado de un estudio de ocupación. En este caso, el Condado determinará límites para zonas nuevas. • El Condado crea una petición de distribución de las viviendas que se encuentran localizadas en las zonas nuevas. Si al menos el 80% de las casas en las nuevas zonas propuestas apoyan la división, entonces el Condado creará las nuevas zonas.
<p>Petición para eliminar una zona</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Residentes de una cuadra pueden pedir que el Condado elimine una zona si ya no se necesita el permiso de estacionamiento porque hubo cambios en la calle, tráfico o patrones de estacionamiento. • El formulario de la petición proporcionado por el Condado tendrá que firmarse por al menos el 60% de los vecinos de la cuadra. 	<ul style="list-style-type: none"> • El residente contacta al Condado solicitando una petición para eliminar una restricción de zona existente de su cuadra. • Un residente del 80% de las viviendas en una cuadra afectada deben firmar en apoyo a la petición. • Si se reúne el 80% de las firmas requeridas, el Condado eliminaría los letreros de

Área en cuestión	Programa actual	Programa propuesto
	<ul style="list-style-type: none"> • Si se reúne el 60% de las firmas requeridas, el Condado eliminará los letreros de estacionamiento de la cuadra. Se enviarán cartas de notificación por correo a los residentes de la cuadra. • Si los residentes desean reinstalar los permisos de estacionamiento residenciales en la cuadra, los residentes pueden volver a solicitar un año después de que se haya aprobado la solicitud original. 	<p>estacionamiento en la cuadra. Se enviarán cartas de notificación por correo a los residentes de la cuadra.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Si los residentes desean reinstalar los permisos de estacionamiento residenciales en la cuadra, los residentes pueden volver a solicitar un año después de que se haya aprobado la solicitud original.
Criterios para establecer los límites de la zona	<ul style="list-style-type: none"> • Criterios para establecer los límites de la zona <ul style="list-style-type: none"> ○ Un radio de no más de 1/2 milla. ○ Ubicación de las arterias mayores o menores, límites físicos y naturales. ○ Límites de asociaciones cívicas. ○ Características de uso de tierra (pero no de tipo de vivienda). ○ Ubicación de un generador de tráfico. ○ Patrones de manejo dentro del vecindario. ○ Capacidad de estacionamiento en la calle. ○ Existencia de entradas para autos y estacionamientos dedicados. • Añadir cuadras a las zonas nuevas o añadir zonas existentes en base a cada cuadra. 	<ul style="list-style-type: none"> • Criterios para establecer los límites de la zona <ul style="list-style-type: none"> ○ Radio máximo de 1/2 milla. ○ Ubicación de las arterias mayores o menores, límites físicos y naturales. ○ Límites de asociaciones cívicas. ○ Características de uso de tierra (pero no de tipo de vivienda). ○ Ubicación de un generador de tráfico. ○ Capacidad de estacionamiento en la calle. • Añadir cuadras a las zonas nuevas o añadir zonas existentes en base a cada cuadra.
Manejo de viviendas cercanas a los límites entre dos distritos RPP	<ul style="list-style-type: none"> • Algunas calles tienen designaciones para dos zonas (por ejemplo, N Veitch Street está marcada como "Zona s4/6"). • Las viviendas en las propiedades de la esquina pueden obtener pases para dos zonas RPP. 	<ul style="list-style-type: none"> • Permisos de dos zonas serán válidos en una cuadra, ya sea en cualquier dirección de los límites de la zona • Las propiedades obtienen pases para una zona.
Restricciones "heredadas"	No aplica	<ul style="list-style-type: none"> • Se hereda sólo los límites de la zona y el horario de restricción.